

富士桜高原別荘地 2000坪の土地(建物付き)



物件種目	売地		
価格	10,000万円	坪単価	5万円
交通	中央自動車道河口湖I.C.より車で約8分(約7km)		
所在地	山梨県南都留郡鳴沢村字富士山		
土地	地積	6,612㎡(2,000.13坪)	
	接道	南側私道に約58.2m接道	
区域・制限等	権利	所有権	地目 山林
	都市計画	都市計画区域外	用途地域 無指定
	建ぺい率	20%	容積率 40%
	その他	自然公園法普通地域、富士山景観形成地域、富士桜高原別荘地管理規約集の遵守	
設備	電気	東京電力	
	ガス	プロパンガス	
	上下水道	上水道:私営 下水道:浄化槽	
環境・引渡等	環境	別荘地内	地勢 平坦地
	物件状況	未登記建物付き	引渡時期 相談
	引渡条件	現況	
備考	別荘管理費(年額/税込) : 50,600円 共用施設大規模修繕積立基金 : 1800,000円(個人・預り金) 水道電気利用組合名義書換料(取得時/税込) : 110,000円		

山梨県知事 (3) 第2306号

〒401-0501

山梨県南都留郡山中湖村山中350-1



☎ 0555-28-7561

FAX 0555-28-7562 HP be-born.jp

✉ togawa@be-born.jp 担当: 外川

■取引態様

仲介

■手数料

3.3% + 6.6万円

■情報公開日

2022.6

物件No.22-01-04